

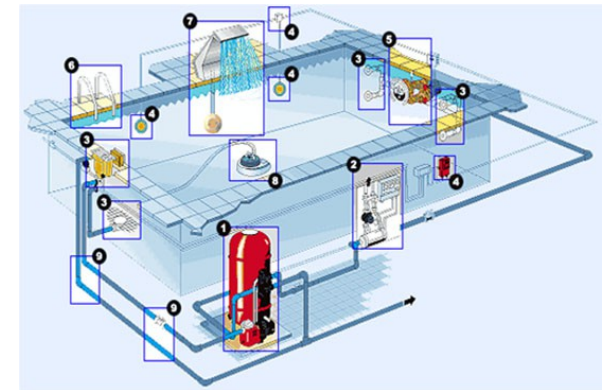


ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ

**ХЕРСОНСЬКОЇ МІСЬКОЇ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ “РОЗВИТОК”
ХЕРСОНСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО ТЕХНІЧНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
ХЕРСОНСЬКОГО ДЕРЖАВНОГО АГРАРНОГО УНІВЕРСИТЕТУ**

щодо реалізації проекту

Інноваційний кластер молодіжного будівництва «РозвитокБуд»





Інноваційний регіональний кластер «Розвиток»

Органи місцевої влади

Центри координації цільових програм розвитку

Фонди місцевого розвитку

Акумуляція коштів для проведення досліджень та їх впровадження

Громадські організації

Центри координації громадської ініціативи та генерації бізнес-ідей

Вищі навчальні заклади

Центри генерації наукових знань та підготовки висококваліфікованих спеціалістів



Підприємства та організації

Комерціалізація інновацій
Створення цілісної системи виробництва нових продуктів і технологій
Сучасний розвиток

Мешканці регіону, в т.ч. молодь

Сучасна якість навчання, роботи, життя

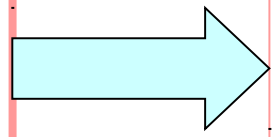


Організація Інноваційного регіонального кластеру «Розвиток» та кластерного центру молодіжного будівництва «РозвитокБуд»

Інноваційний регіональний кластер «Розвиток»



Розробник ідеї та координатор:
Херсонська міська громадська організація
«Розвиток»

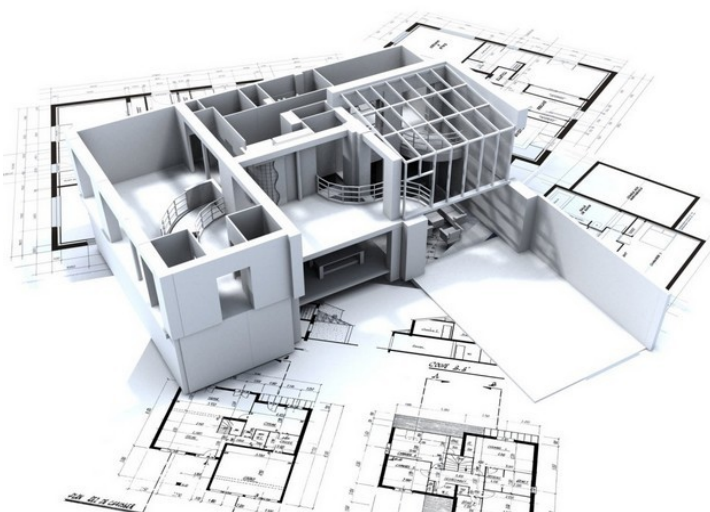


Інформаційна, координаційна, маркетингова, навчальна діяльність студентів і експертів

Кластерний центр молодіжного будівництва «РозвитокБуд»
на базі Інноваційного регіонального центру «Розвиток»



Створення центру проектування житла для молоді “Інноваційний дім”



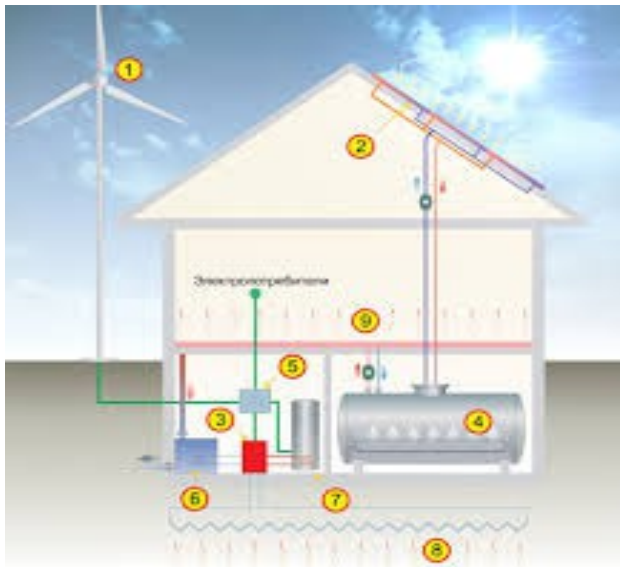
**Розробки та дипломні роботи студентів
Професійні розробки центру**

**Центр
проектування
житла для молоді**

за найсучаснішими
інноваційними
технологіями на базі
будівельного факультету
**Херсонського
державного аграрного
університету**



Створення центру проектування інноваційного обладнання житлових та офісних приміщень



**Розробки та дипломні
роботи студентів
Професійні розробки
центру**

Центр проектування інноваційного обладнання

житлових та офісних
приміщень на основі
використання та розвитку
сучасних інноваційних
ідей та інформаційних
технологій на базі
**Херсонського
національного технічного
університету**



Модернізація діючих виробничих компаній Створення нових виробничих компаній



Залучення до розробки технологій дослідницькі колективи ВНЗ та підприємств

Модернізація виробництва будівельних матеріалів на ПАТ «Таврійська будівельна компанія»

В перспективі створення **нових виробництв** інноваційних будівельних матеріалів



Модернізація діючих будівельних компаній Створення нових будівельних компаній



Участь будівельних компаній в розробці та впровадженні нових технологій будівництва

Діючі будівельні компанії

Участь в будівництві інноваційного молодіжного житла за новими технологіями
В перспективі створення нових **будівельних компаній** з впровадженням нових інноваційних технологій будівництва



Залучення діючих торговельних компаній Створення нових торговельних компаній



**Залучення до поставки
необхідних
комплектуючих**

Діючі торговельні компанії

Забезпечення поставки
необхідних комплектуючих
та матеріалів

В перспективі, створення
нових торговельних
компаній, зі спеціалізацією
на поставці необхідних
комплектуючих і матеріалів
для інноваційних виробів



Схема Інноваційного регіонального кластеру «Розвиток» та кластерного центру молодіжного будівництва «РозвитокБуд» в місті Херсоні





Дані про інвестиційний проект

Вартість проекту (тис. дол. США)	<p>1-й етап: Організація інноваційного кластеру зі створенням кластерного центру та молодіжних центрів проектування - 55 т. дол.</p> <p>2-й етап: Реконструкція виробництва будівельних матеріалів – за результатами інноваційних розробок - в районі 450 тис. дол.</p> <p>3-й етап: Будівництво інноваційного житла</p>
Джерело фінансування	<p>Фонд Молодіжного житлового будівництва, Внески учасників та партнерів</p> <p>Акціонерний капітал</p>
Створення робочих місць	<p>В кластерному центрі та центрах проектування 70 – 100 чоловік.</p> <p>При реконструкції будівельної кампанії 50 -70 чоловік</p> <p>При будівництві житла 1000 – 1500 чоловік</p> <p>При створенні нових кампаній в сфері виробництва, будівництва, торгівлі консалтингу 2000 чоловік і більше</p>



КОМПЛЕКС ВИГОД ДЛЯ ІНВЕСТОРІВ

Інвестори отримують комплекс фінансових, матеріальних та нематеріальних вигод

- ❖ Кваліфіковані кадри за потребами бізнесу
- ❖ Інноваційні розробки в сфері будівництва житла
- ❖ Інноваційні розробки в сфері обладнання житлових та офісних приміщень
- ❖ Прибуток від участі в діяльності компаній в сфері будівництва сучасного житла
- ❖ Прибуток від участі в діяльності компаній в виробничих, торгівельних, консалтинговій сферах

РОЗВИТОК ПРОЕКТУ

- ❖ Створення інноваційних екопоселень в сільській місцевості
- ❖ Створення інноваційних молодіжних компаній
- ❖ Створення наукових містечок



**СПІВРОБІТНИЦТВО МАЄ ПОРОДЖУВАТИ
СИНЕРГЕТИЧНИЙ ЕФЕКТ, ЩОБ ДОСЯГАТИ ЗНАЧНИХ
ПОЗИТИВНИХ ЗМІН**

**НАУКА МАЄ БУТИ РЕАЛЬНИМ ІННОВАТОРОМ В ЖИТТІ
СУСПІЛЬСТВА**

**МОЛОДЬ МАЄ АКТИВНО ФОРМУВАТИ СВОЄ ПОЗИТИВНЕ
МАЙБУТНЄ ТА РОЗВИТОК РІДНОГО КРАЮ І СВОЄЇ КРАЇНИ**

**НОВІ ТЕХНОЛОГІЇ МАЮТЬ ЗАБЕЗПЕЧУВАТИ СТАЛИЙ
РОЗВИТОК, ЕКОЛОГІЧНУ БЕЗПЕКУ ТА ДОБРОБУТ**

**Створення Інноваційного кластеру
молодіжного будівництва «РозвитокБуд»
дає можливість поєднати всі ці складові
та досягти суттєвого прориву в розвитку
регіону**